

# Inhalt

Editorial .....	3
„Rechtsformen für Wohnprojekte – Grundlage und notwendiges Werkzeug zur Gestaltung des Wohnprojekts“	
Grundsätzliches zur Rechtsformwahl .....	4
Die (eingetragene) Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR) .....	8
_die MARIE: Marienburger Straße 40 in Berlin .....	12
_stattVilla in Bielefeld .....	14
_Die WG Klein Venedig in Balingen .....	16
Der eingetragene Verein e.V. ....	18
_Lichte Weiten e.V. in Berlin .....	20
Die eingetragene Genossenschaft (eG) .....	22
_Wohnprojekt Ro70 eG in Weimar .....	25
_Hof Prädikow – urbanes Leben auf dem Land .....	28
Die Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) .....	30
_Philia in Köln .....	32
Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH) .....	34
Das Mietshäuser Syndikat .....	36
_Mietshäuser Syndikat: Projektbeispiel »Analog 6.8« .....	38
Die GmbH & Co. KG .....	40
_Das Mehrgenerationen-Wohnhaus »erlebnisreich wohnen« .....	42
Das Erbbaurecht .....	44
Gemeinnützigkeit bei gemeinschaftlichen Wohnprojekten .....	46
Überblick über Rechtsformen .....	50
Die Stiftung trias .....	52
Nützliche Links .....	54
Impressum .....	54
Broschürenübersicht .....	55